

SPRAWOZDANIE KOMISJI REWIZYJNEJ ROD „GÓRNIK” w Zgorzelcu

Z DZIAŁALNOŚCI w roku 2025

Informacje o pracy Komisji Rewizyjnej :

Komisja Rewizyjna w roku 2025 działała w składzie:

1. Krystyna Milanowska – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
2. Artur Kurasiewicz – Zastępca przewodniczącej
3. Karol Żiółkowski- Sekretarz

Praca w okresie sprawozdawczym oparta była na kompetencjach określonych w Statucie PZD oraz Regulaminie Komisji Rewizyjnej. Wszelkie działania Komisji są udokumentowane i przechowywane w biurze ROD. Komisja Rewizyjna w 2025r. przeprowadziła dwa posiedzenia na których omawiane były sprawy związane z wykonywaniem zadań statutowych, merytorycznych i organizacyjnych ogrodu.

Kontrola dokumentów z działalności organizacyjno-finansowej ROD „GÓRNIK” w Zgorzelcu odbyła się dwa razy tj. 24 lutego 2026r. na okoliczność badania bilansu sporządzonego przez księgową z ośrodka finansowo –księgowego w Zgorzelcu na dzień 31.12.2025r. i rachunku wyniku (zysku i strat) za okres od 1 stycznia 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku. Druga kontrola miała miejsce 26 listopada 2025r., obejmowała zagadnienia z działalności finansowej i organizacyjno-gospodarczej. Podczas kontroli komisja miała dostęp do akt i dokumentów oraz składników majątkowych ROD, a obecni w trakcie kontroli przedstawiciele Zarządu ROD udzielali odpowiedzi i wyjaśnień Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej.

W wyniku kontroli nie stwierdzono merytorycznych i finansowych nieprawidłowości.

Ponadto Zarząd na bieżąco informował Komisję Rewizyjną o wykonywaniu poszczególnych zadań i problemach związanych z funkcjonowaniem ogrodu.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej uczestniczyła w większości posiedzeniach Zarządu ROD, na których służyła głosem doradczym w podejmowaniu przez Zarząd uchwał i decyzji. Opiniowała również uchwały podjęte przez Zarządu ROD „GÓRNIK” w tym -dotyczące wypłaty świadczeń pieniężnych dla Zarządu.

Przygotowywała kwartalne sprawozdania z ilości zużytej wody i przekazywała dla Zarządu Wód Polskich, w celu naliczenia opłaty.Oprócz tego prowadziła rejestr poboru wody ze studni głębinowej, w którym zapisywane są miesięczne wyliczenia wydajności i poziom lustra wody, które wynikają z wydanego pozwolenia wodnoprawnego. Wraz z przedstawicielami Zarządu tj. Prezesem i Skarbnikiem uczestniczyła na naradzie szkoleniowo- instruktażowej, która przeprowadzona była przez PZD Okręg Legnica w dniu 16.12.2025 r. w MDK w Zgorzelcu. Temat i zakres szkolenia dotyczący Komisji Rewizyjnej obejmował – Zasady funkcjonowania Komisji Rewizyjnej w ROD, które regulują zapisy Statutu PZD od § 90 do 94 i Regulaminu Komisji Rewizyjnej PZD, w tym zasady i tryb prowadzenia kontroli w ROD.

Ocena pracy Zarządu ROD :

Zarząd ROD działał w oparciu o przepisy zawarte w ustawie o ROD oraz Statucie PZD i Regulaminie ROD. Posiedzenia Zarządu zgodnie ze Statutem odbywały się raz w miesiącu, a decyzje podejmowane były kolegialnie.

Zarząd zorganizował koszenie pustych działek i terenów ogólnych ROD, wywóz odpadów komunalnych, spisywanie stanów wodomierzy i liczników energetycznych. Członkowie Komisji Przeglądu działek wraz z Zarządem przeprowadzili przegląd wszystkich działek, podczas którego stwierdziła, że kilkanaście działek jest nie wykoszonych i zaniedbanych.

W tej sprawie Zarząd podjął działania tj. wezwał działkowców do uporządkowania powyższych działek. W ramach przeglądu wytypowano również 10 najładniejszych działek z których wybrano i nagrodzono trzy najładniejsze działki.

Na bieżąco prowadzone były naprawy i drobne remonty oraz przeglądy stanu technicznego urządzeń hydraulicznych i sprzętu ogrodowego. Ponadto zgodnie z planem pracy w ciągu roku wykonano remont dwóch studni spustowych oraz odmalowano pomieszczenia w budynku Zarządu ROD. W ramach zadania inwestycyjnego wykonano pn. Budowa magazynu na sprzęt ogrodowy- etap II zakup i montaż garażu blaszanego”

Majątek ROD tradycyjnie został zabezpieczony i ubezpieczony jak w latach poprzednich w firmie WARTA. Dokumentacja ROD, w tym akta działek jest przechowywana w zamkniętych szafach metalowych. Ewidencja działek prowadzona jest w formie elektronicznej prawidłowo, a wydruki w formie papierowej sporządzane są na koniec roku kalendarzowego. Poszczególne opłaty ogrodowe naliczone zostały do zapłaty zgodnie z uchwałą walnego zebrania. Zarząd ROD przyjmuje wpłaty od działkowców zgodnie z § 149 Statutu PZD na konto bankowe, kasa nie jest prowadzona. Prowadzeniem ksiąg rachunkowych ROD zajmuje się OFK w Zgorzelcu, gdzie dostarczana jest przez Skarbnika dokumentacja finansowa.

Po raz kolejny nie wszyscy działkowcy wywiązali się z terminową opłatą ogrodową, na dzień 31.12.2025r. nie zapłaciło 8 działkowców, których zaległości łącznie wynoszą 2 536,22 zł. W powyższej sprawie Zarząd podjął działania tj. wysłał wezwania do zapłaty za potwierdzeniem odbioru i kontaktował się z nimi telefonicznie. Jeżeli zaległości nie zostaną uregulowane, Zarząd będzie zobligowany w 2026r. do wypowiedzenia tym działkowcom umów dzierżawy. Należy dodać, że Zarząd w 2025 roku wypowiedział 7 umów dzierżawy działkowej. Chciałabym również poinformować, że w 2025 roku, dochodziło do licznych włamań i dewastacji altan w tym podpalenia altan czy pojemników na odpady. Zarząd interweniował w tej sprawie, jednak ze względu na braki kadrowe w policji, patrole w okolicach działek nie były prowadzone. Sprawozdania z działalności Zarządu ROD „GÓRNIK” za 2025 rok obejmują wszystkie dziedziny działalności Ogrodu. Określono w nich jakie zaplanowane zadania zostały wykonane i z jakimi Zarząd musiał się często zmagać.

Wyniki badania finansowego ROD :

Sprawozdanie finansowe za 2025 rok sporządzono na podstawie *uchwały*

Nr 543/2025Krajowego Zarządu PZD z dnia 20.11 2025r., w sprawie przyjęcia wytycznych dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych dotyczących sporządzania rocznych sprawozdań finansowych ROD za 2025 rok.

Sprawozdanie zawiera wszystkie formularze określone w/w uchwałą i nie zawierają błędów rachunkowych. Są one podpisane przez Prezesa Zarządu i Wiceprezes, która pełni również funkcję Skarbnika. Komisja na podstawie protokołu z badania sprawozdania finansowego stwierdza, że wynik finansowy dodatni w kwocie **9,56 zł** został prawidłowo ustalony.

Z analizy dokumentów finansowych wynika, iż Zarząd gospodarował środkami finansowymi oszczędnie, wydawał i rozliczał je prawidłowo.

Zgodnie z *Uchwałą nr 544/2025 Krajowego Zarządu PZD z dnia 20.11.2025r.*, w sprawie przyjęcia wytycznych dotyczących opracowania preliminarzy finansowych ROD na 2026 rok, preliminarze: finansowy, funduszu rozwoju i funduszu oświatowego na rok 2026 zostały sporządzone prawidłowo i nie zawierają błędów rachunkowych. Przyjęte wielkości przychodów są zgodne z Uchwałami Krajowej Rady PZD i projektami uchwał walnego zebrania ROD. Kalkulacje kosztów zapewniają realizację zadań w 2025 roku.

Podsumowanie:

Zarząd ROD „GÓRNIK” w Zgorzelcu realizując zadania założone w planie pracy na 2025 rok, zapewnił sprawne funkcjonowanie Ogrodu. W ich realizacji przestrzegano przepisów prawa, statutu PZD oraz uchwał organów PZD.

Komisja Rewizyjna apeluje do członków ROD o większą współpracę z organami Ogrodu w zakresie przestrzegania zapisów Statutu PZD i Regulaminu ROD oraz aktywniejszą pomoc w realizacji zadań statutowych Zarządu.

Po analizie pracy Zarządu i przeprowadzonego badania bilansu, Komisja Rewizyjna pozytywnie ocenia działalność Zarządu ROD.

Komisja Rewizyjna stawia wnioski o:

- ✓ **przyjęcie sprawozdania merytorycznego Zarządu ROD „GÓRNIK” w Zgorzelcu za 2025r.**
- ✓ **przyjęcie sprawozdania finansowego Zarządu ROD „GÓRNIK” w Zgorzelcu za 2025r.**
- ✓ **przyjęcie planu pracy na 2026r. i programu działania oraz preliminarzy: finansowego, funduszu rozwoju i funduszu oświatowego na 2026r.**

Proszę o przyjęcie sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD za 2025r.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Krystyna Milanowska

Zgorzelec, dnia 27.03.2026r.